



dle rozdělovníku

Váš dopis zn.

Naše č.j.
OUR.Jin.p.1450-62964/09-No-UR

Vyřizuje / linka/e-mail
Novotná Klára / 314
klara.novotna@praha5.cz

Praha
08.02.2010

Výroková část:

Úřad městské části Praha 5, odbor územního rozhodování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst.1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“) a vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl.m. Prahy, ve znění změn a doplňků, posoudil v územním řízení žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby, kterou dne 22.12.2009 podal žadatel, Hlavní město Praha, Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1, zastoupený Ing. Milenou Aschenbrennerovou, Na Ovesníku 481/6, 197 00 Praha 9, (dále jen „žadatel“), a na základě tohoto posouzení vydává podle § 92 stavebního zákona a podle § 9 vyhl. č. 503/2006 o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření **rozhodnutí o umístění stavby kanalizace** označené

„Rekonstrukce kanalizace, ul. Pod Vidoulí, Praha 5“.

Popis stavby:

Na pozemcích v k.ú. Jinonice č. parc. 1450, 1438 se umísťuje nová trasa jednotné kanalizace včetně přepojení přípojek.

Pro umístění a projektovou přípravu stavby se stanovují tyto podmínky:

1. Stávající kanalizace DN 600 v ulici pod Vidoulí bude přeložena jihovýchodním směrem o cca 7 m.
2. Nová trasa kanalizační stoky DN 600 o celkové délce cca 76 m bude napojena na stávající kanalizační stoku v severozápadním kvadrantu ulic Pod Vidoulí – V Roháčích a bude vedena při východním okraji (chodníkem) cca 28 m pozemku komunikace č. parc. 1450 a dále cca 27 m jejím středem. Ukončena bude zaústěním do stávající šachty v úrovni křižovatky Pod Vidoulí – Polívkova.
3. Stávající kanalizační řad DN 300 v ulici V Roháčích bude prodloužen cca o 12 m ve směru stávajícího průběhu (jihovýchodně), kde bude provedeno napojení na nově budovanou stoku DN 600 v ulici Pod Vidoulí.
4. Nově budou vybudovány 3 přípojky na stávající šachty DN 200 o celkové délce cca 11 m, které budou svádět dešťovou vodu do nově vybudované stoky.
5. Stavba bude koordinována dle předepsané koordinace TSK hl. m. Prahy pod č.j. 2511/09/2600/Von se stavbou „Pod Vidoulí, SÚ komunikace“

6. Projektová dokumentace bude mj. obsahovat:
- zajištění technickými a organizačními opatřeními, že během stavební činnosti bude v době od 7.00 do 21.00 hod. dodržen hygienický limit hluku 65 dB v $L_{Aeq,T}$ ve venkovním chráněném prostoru staveb

Odůvodnění:

Žadatel, Hlavní město Praha, Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1, zastoupený Ing. Milenou Aschenbrennerovou, Na Ovesníku 481/6, 197 00 Praha 9, podal dne 22.12.2009 u Úřadu MČ Praha 5, odboru územního rozhodování, žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby uvedené ve výrokové části. Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení a stanovil datum veřejného ústního jednání. Současně byli účastníci upozorněni, že své námítky a připomínky mohou uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Ústní jednání se konalo dne 05.02.2010 v budově Ú MČ Praha 5, o jeho průběhu byl sepsán protokol, který je součástí spisu. Ve stanovené lhůtě neuplatnili účastníci řízení námítky ani připomínky proti projednávanému návrhu.

Funkce stavby: Propojení stávajících kanalizačních řadů novou přeložkou kanalizace DN 600

Projektant: Ing. Milena Aschenbrennerová, autorizovaný inženýr pro městské inženýrství, stavby vod. hospodářství a krajinné inženýrství, vedená v ČKAIT pod číslem 0003238.

Navrhované umístění je v souladu s územním plánem sídelního útvaru hlavního města Prahy, v platném znění pozdějších změn, o závazné části územního plánu hlavního města Prahy, neboť plochy, na které se stavba umísťuje, je určena pro funkční využití OB – území čistě obytné, s kódem míry využití území „F“, kde technické vybavení je doplňkovým využitím.

Umístění stavby vyhovuje obecným technickým požadavkům na výstavbu v hl. m. Praze stanoveným vyhláškou č. 26/1999 Sb. hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, neboť splňuje zejména požadavky příslušných ustanovení čl. 4 o umísťování staveb.

Návrh byl doložen následujícími doklady a podklady:

Stanoviska dotčených orgánů:

Hygienická stanice hl. m. Prahy, ze dne 20.11.2009, pod č.j. Z.HK/5933/55933/Fi

MHMP, odbor správy majetku, ze dne 09.12.2009, pod č.j. OSM/VP/989645/09/hl

MHMP, odbor ochrany prostředí, ze dne 26.11.2009, pod č.j. S-MHMP-920038/2009/1/OOP/VI

MHMP, odboru kultury, památkové péče a cestovního ruchu, ze dne 01.12.2009, pod č.j. MHMP 919933/2009/Rad

MHMP, odbor krizového řízení, ze dne 10.12.2009, pod č.j. S-MHMP 920138/2009/OKR

Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy, ze dne 27.11.2009, pod č.j. HSAA-13184-2560/ODVS-2009

Ú MČ Praha 5, odbor dopravy a ochrany životního prostředí, ze dne 18.12.2009, pod č.j. MČ05/55997/2009/ODŽ/wolfj

MHMP, odbor dopravy, ze dne 30.12.2009, pod č.j. MHMP-1063625/2009/DOP-02/Rt

Návrh byl dále doložen stanoviskem těchto správců inženýrských sítí:

Dopravní podnik hl. m. Prahy, a.s., ze dne 25.11.2009, pod č.j. 100130/46Z1611/2928, ze dne 10.11.2009 pod č.j. 240200/2671/09/Rab

Sídlo: nám.14. října č.4, 150 22 Praha 5
Pracoviště: nám.14. října č.4, 150 22 Praha 5
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., č.ú.: 27-000857329/800, IČO: 063631

tel.: +420-257 000 314
fax.: +420-257 000 167
e-mail: our@praha5.cz

Technická správa komunikací hl. m. Prahy, ze dne 27.11.2009, pod č.j. TSK/13512/09/2200/Ve, 2315/09/2200/Ve
Technická správa komunikací hl. m. Prahy, koordinační vyjádření ze dne 13.11.2009, pod č.j. 2511/09/2600/Von
Technická správa komunikací hl. m. Prahy, ze dne 03.12.2009, pod č.j.2398/2009/7100-KI, E-TSK/17801/09
Pražská vodohospodářská společnost, a.s., Žatecká 2/110, 110 01 Praha 1, ze dne 09.12.2009, pod č.j. 6767/09/2/02
Pražské vodovody a kanalizace, a.s., ze dne 05.11.2009, pod č.j. PVK 24796/OTPČ/09
Povodí Vltavy, s.p., závod dolní Vltava, Grafická 36, 150 21 Praha 5, ze dne 25.11.2009, pod č.j. 2009/56160/263
Pražská teplárenská, a.s., ze dne 12.11.2009, pod č.j. EÚ/1685/09/EPu
Pražská plynárenská distribuce, a.s., ze dne 18.12.2009, pod č.j. 5287/Rö/OSDS/2009
PREdistribuce, a.s, ze dne 11.11.2009, pod č.j. S 21300/000688/2009
Eltodo – Citelum, s.r.o., orazítovaný výkres ze dne 12.11.2009, č.j. 606732091
Kolektory Praha, a.s., Pešlova 341, 190 00 Praha 9, ze dne 19.11.2009, pod č.j. 214/010/11/09
Telefónica O2 Czech Republic, a.s., ze dne 19.11.2009, pod č.j. 135933/09/CPH/M00
GTS Novera, s.r.o., Přemyslovská 2845/43, 130 00 Praha 3, zastoupená Sitel, s.r.o., ze dne 29.09.2009, pod č.j. 350902337
T-Systems Czech Republic, a.s., orazítovaný výkres ze dne 12.11.2009, č.j. ÚR31082/09-11
Vojenská ubytovací a stavební správa Praha, ze dne 25.11.2009, pod č.j. 9129/35412-ÚP/2009-7103/41
ministerstvo vnitra ČR, náměstí Hrdinů 3, P.O. BOX 155, 140 21 Praha 4, ze dne 20.11.2009, pod č.j. MV-85346-1/SIK5-K-2009
ČEZ ICT Services, a.s., Fügnerovo nám. 1866/5, 120 00 Praha 5, ze dne 11.11.2009, pod č.j. 09/58/11/PR
UPC Česká republika, a.s., Závošova 5, 140 00 Praha 4, ze dne 03.12.2009
Netprosys, s.r.o., Cejl 62, 602 00 Brno, orazítovaný výkres ze dne 18.11.2009, č.j. 4595/09
Dial Telecom, a.s., Na Poříčí 24, 110 00 Praha 1, ze dne 13.11.2009, pod č.j. 229/UR/09
Sitel, s.r.o., Nad Elektrárnou 411, 106 00 Praha 10, ze dne 29.09.2009, pod č.j. 130901693
Telia Sonera International Carrier Czech Republic, a.s., K červenému dvoru 25a, 130 00 Praha 3, ze dne 29.09.2009, pod č.j. 230900868
České radiokomunikace, a.s., U Nákladového nádraží 3144, 130 00 Praha 3, ze dne 15.12.2009, pod č.j. ÚTS/P 52745/09
Invitel Intrnational, s.r.o., U Seřadiště 65/7, 101 00 Praha 10, orazítovaný výkres ze dne 27.11.2009
ČD - Telematika, a.s., Pernerova 2819/2a, 130 00 Praha 3
Vodafone Vzech Republic, a.s., orazítovaný výkres ze dne 13.11.2009
T-Mobile Czech Republic, a.s., orazítovaný výkres ze dne 01.12.2009

Podle evidence KN nejsou pozemky č. parc. 1450, 1438, k.ú. Jínonice, Praha 5, součástí ZPF.

Souhlas vlastníků podle § 86, odst. 3 stavebního zákona:

Pozemky č. parc. 1450, 1438, k.ú. Jínonice, Praha 5, jsou ve vlastnictví žadatele.

Účastníci řízení:

Podle § 85, odst. 1 správního řádu jsou účastníky řízení: a) žadatel, b) obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn.

Podle § 85, odst. 2 správního řádu jsou účastníky řízení a) vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo jde-li o případ uvedený v písm. d), b) osoby, jejichž vlastnické nebo jiné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbách na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, c) osoby, o kterých tak stanoví zvláštní právní předpis, d) společenství vlastníků jednotek podle zvláštního právního předpisu; v případě, že společenství jednotek vlastníků podle zvláštního právního předpisu nemá právní subjektivitu, vlastník, jehož spoluvlastnický podíl na společných částech činí více než jednu polovinu.

S ohledem na shora citovaná ustanovení stavebního zákona určil odbor územního rozhodování Ú MČ Praha 5 jako účastníky řízení:

Sídlo: nám.14. října č.4, 150 22 Praha 5
Pracoviště: nám.14. října č.4, 150 22 Praha 5
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., č.ú.: 27-000857329/800, IČO: 063631

tel.: +420-257 000 314
fax.: +420-257 000 167
e-mail: our@praha5.cz

podle § 85, odst. 1

- žadatel - Hlavní město Praha, Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1
- obec – Hlavní město Praha, zast. URM

podle § 85, odst. 2, a) – vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn

- č. parc. 1450, 1438, Hlavní město Praha, Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1

podle § 85, odst. 2, písm. c) – osoby, o kterých to stanoví zvláštní právní předpis:

- Městská část Praha 5, nám. 14. října 1381/4, 150 00 Praha 5
- OS Jinonice – Vidoule, Na Pomezí 20, 158 00 Praha 5

Stavební úřad v řízení zajistil úplnost podkladů pro rozhodnutí a umožnil účastníkům řízení se s nimi seznámit a uplatnit vyjádření (námitky) k nim. K ochraně veřejných zájmů přezkoumal a odůvodnil doklad navržené stavby s územně plánovací dokumentací, obecnými technickými požadavky na výstavbu a obecnými technickými požadavky zabezpečujícími užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace, přezkoumal a stanovil požadavky k ochraně zdraví a životního prostředí a k ochraně dalších veřejných zájmů, jak vyplynuly z projednání a stanovisek dotčených orgánů. Na základě zjištění, že žádost je v souladu s výše uvedenými veřejnými zájmy, bylo rozhodnuto tak, jak je ve výroku uvedeno.

Součástí tohoto rozhodnutí je grafická příloha (situační výkresy na podkladu katastrální mapy v měř. 1 : 1000 a 1 : 500), která bude v souladu s ustanovením § 94, odst. 4. stavebního zákona po dni nabytí právní moci rozhodnutí ověřena a předána žadateli.

Upozornění pro žadatele:

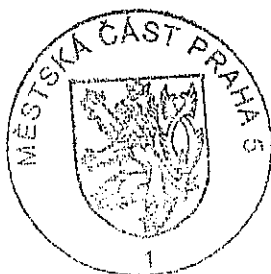
Stavební úřad upozorňuje na účinnosti vyplývající z ustanovení § 10 až § 16 zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.

Toto rozhodnutí platí 2 roky ode dne, kdy nabylo právní moci. Územní rozhodnutí pozbývá platnost, nebyla-li ve lhůtě platnosti podána úplná žádost o stavební povolení, ohlášení nebo bylo-li jiné obdobné povolovací řízení zastaveno nebo byla-li podaná žádost zamítnuta po lhůtě platnosti územního rozhodnutí. Územní rozhodnutí pozbývá platnosti také dnem, kdy stavební úřad obdrží sdělení žadatele, že upustil od záměru, k němuž se rozhodnutí vztahuje.

Poučení o odvolání:

Proti tomuto rozhodnutí se mohou účastníci řízení odvolat v souladu s § 82 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, do 15 dnů ode dne jeho oznámení, a to k odboru stavebnímu Magistrátu hl. m. Prahy, Jungmannova 29, 110 00 Praha 1, podáním u zdejšího odboru územního rozhodování.


Ing. Arch. Eva Čechová, MBA
vedoucí odboru



Za vydání rozhodnutí byl vyměřen správní poplatek podle pol. 18 zákona č. 634/2004 Sb. o správních poplatcích, ve výši 1000,- Kč, který byl uhrazen dne 19.01.2010.

Rozdělovník:**I. účastníci řízení** (§ 85, odst. 1, SZ) – doporučeně do vlastních rukou

- 1) Ing. Milena Aschenbrennerová, Na Ovesníku 6, 197 00 Praha 9
- 2) Hl.m.Praha, zast. URM, Vyšehradská 57, 128 00 Praha 2
- 3) OS Jinonice – Vidoule, Na Pomezí 20, 158 00 Praha 5

II. účastníci řízení – informace veřejnou vyhláškou: (§ 85, odst. 2 SZ)

- 3) ÚMČ Praha 5 – **úřední deska**, (doporučeně do vlastních rukou)
pro informování účastníků řízení zveřejněním na úřední desce po dobu 15 dnů

III. dotčené orgány – doporučeně

- 4) ÚMČ Praha 5 ODŽ, zde
- 5) HS hl.m. Prahy, Štefánkova 17, 150 00 Praha 5
- 6) HZS hl.m.Prahy, Sokolská 62, 121 24 Praha 2
- 7) MHMP OOP, Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1
- 8) MHMP OKP, Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1
- 9) MHMP OKŘ, Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1
- 10) MHMP OSM, Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1

Za správnost: K. Novotná

Stejnopis: spisy A/5