



Dle rozdělovníku

Váš dopis zn.

Náše č.j.
OÚR.Sm.p. 4198/112-
44284/09-VO- oznll

Vyřizuje / linka/e-mail
Volfsonová Ilona Ing. /
257000106
ilona.volfsonova@praha5.cz

Praha
10.02. 2010

**Vyrozumění účastníků řízení o doplnění žádosti o vydání územního rozhodnutí
a usnesení o lhůtě k vyjádření**

Žadatel, společnost Zahrady Hřebenka s.r.o., Janáčkovo nábřeží 53, 150 00 Praha 5, IČ 2843 3700, zastoupená na základě plné moci Architektonickým atelierem Radana Hubičky s.r.o., Ing. Arch. Jiří Puchingerem, Wenzigova 17, 120 00 Praha 2 podal dne 07.09. 2009 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby bytového domu označené

„Bytový dům Zahrady Hřebenka“

při ulici Na Hřebenkách, vč. napojení stavby na inženýrské sítě, telefon a komunikaci, na pozemcích č.parc. 4198/112, 4198/53, 4198/86 k.ú. Smíchov, Praha 5.
Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Vzhledem k tomu, že v průběhu řízení a při ústním jednání byly uplatněny připomínky účastníků řízení, na základě těchto připomínek, které byly uznány důvodnými, Úřad MČ Praha 5, odbor územního rozhodování, v souladu s ustanovením § 64, odst. 1, zák. č. 500/2004 Sb., správní řád, a s poukazem na ustanovení § 181, zák. č. 500/2004 Sb., správní řád, vydal usnesení o přerušení řízení a žadatele vyzval k doplnění návrhu.

Žadatel doplnil požadované doklady dne 09.02. 2010 o:

1. Zákres stavby RD na pozemku č.parc. 4195/1 k.ú. Smíchov na základě vydaného stavebního povolení č.j. Výs.Sm.p. 4195/1 – 6625/03-W/R ze dne 2.4. 2004 (NPM dne 26.4. 2004) do výkresové části BD Zahrady Hřebenka, do situací katastrální (1:1000), koordinační (měř. 1:250), architektonické (měř. 1:500)
2. Řez navrženým RD na pozemku č.parc. 4195/1 a navrženým objektem BD Zahrady Hřebenka, s vyznačením odstupových vzdáleností mezi nimi
3. Důkaz, že novostavba bytového domu je navržena v souladu s čl. 4 odst.1, čl. 8. odst.1, 2 vyhl. hl.m. Prahy č. 26/1999Sb. vzhledem k rozestavěné stavbě RD
4. Zpracované údaje do textové části dokumentace k ÚR

Usnesení

Úřad MČ Praha 5, odbor územního rozhodování, v rámci vyrozumění podle ustanovení § 36 odst. 3 zák. č. 500/2004 Sb., správní řád, o doplnění žádosti, na kterou je vedeno řízení pod č.j. OURSm.p.4198/112- 44284/09-VO, stanovuje podle § 36 odst. 1 citovaného zákona lhůtu pro seznámení s podkladem k územnímu rozhodnutí **do 12.03. 2010**

Ve stejné lhůtě jako účastníci řízení sdělí svá stanoviska dotčené orgány.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí v kanc. č. 431 stavebního úřadu, ve dnech pondělí a středa od 8.00 do 18.00 hodin.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Odůvodnění

Podáním žádosti společnosti Zahrady Hřebenka s.r.o., Janáčkovo nábřeží 53, 150 00 Praha 5, IČ 2843 3700, zastoupená na základě plné moci Architektonickým atelierem Radana Hubičky s.r.o., Ing. Arch. Jiří Puchingerem, Wenzigova 17, 120 00 Praha 2 bylo dne 7.9. 2009 zahájeno územní řízení o vydání rozhodnutí o umístění stavby, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí. S přihlédnutím k námitkám z ústního jednání žadatel doplnil žádost o výše uvedené podklady. Ostatní podklady rozhodnutí zůstávají beze změny.

Stavební úřad považuje stanovenou lhůtu k seznámení s doplněnými podklady za přiměřenou, neboť původní záměr se nemění a doplňující podklady byly požadovány pouze pro upřesnění žádosti. Proto rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku.

Poučení o odvolání

Proti tomuto usnesení je možno se odvolat k Magistrátu hl. m. Prahy, odboru stavebnímu, podáním u zdejšího úřadu, ve lhůtě 15 dní ode dne jeho doručení. Podané odvolání nemá odkladný účinek.


Ing. Arch. Eva Čechová, MBA
vedoucí odboru



Rozdělovník:

I. účastníci řízení (§ 85, odst. 1, SZ) – doporučeně do vlastních rukou

- 1) Žadatel – Architektonický atelier Radana Hubičky s.r.o., Ing.arch. Jiří Puchinger, Wenzigova 17, 120 00 Praha 243, 120 00 Praha 2,
- 2) Hl.m.Praha, zast. URM, Vyšehradská 57, 128 00 Praha 2

II. účastníci řízení – informace veřejnou vyhláškou: (§ 85, odst. 2 SZ)

- 3) ÚMČ Praha 5 – **úřední deska**, (doporučeně do vlastních rukou)
pro informování účastníků řízení zveřejněním na úřední desce po dobu 15 dnů,

III. dotčené orgány - doporučeně

- 4) ÚMČ Praha 5 ODŽ, zde
- 5) HS hl.m. Prahy, Štefánkova 17, 150 00 Praha 5
- 6) HZS hl.m.Prahy, Sokolská 62, 121 24 Praha 2
- 7) MHMP OOP, Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1
- 8) MHMP OKP, Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1
- 9) MHMP OÚP, Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1
- 10) MHMP OKŘ, Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1

Za správnost: Volfsonová
Stejnopis: spisy A/5

