

0



Dle rozdělovníku

Váš dopis zn.

Naše č.j
OÚR.Koš.p. 1992/1-31510/09-
VO-UR

Vyřizuje / linka/e-mail
Volfsonová Ilona Ing. /
257000106
ilona.volfsonova@praha5.cz

Praha
14.9. 2009

ROZHODNUTÍ

Výroková část :

Úřad MČ Praha 5, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst.1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“) posoudil v územním řízení žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby, kterou dne 18.6. 2009 podala společnost T-Systems Czech Republic a.s., Korunni 2456, 101 00 Praha 10 (IČ 61059382) zastoupená Ing. Václavem Bláhou, (IČ 66445752), bytem Bořislavka 5, 160 00 Praha 6 (dále jen „žadatel“) a na základě toho vydává podle § 92 stavebního zákona a § 9 vyhl.č.503/2006 o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření **rozhodnutí o umístění stavby telekomunikačního vedení nazvané „Optická trasa Pragonet v ulici Na Záměšli, Praha 5“, na pozemcích č.parc. 1992/1, 2059/1 a 2060 v k.ú. Košíře, jak je zakresleno v ověřené dokumentaci (situační výkres na podkladu katastrální mapy v měřítku 1 :1000), která bude v souladu s § 92, odst.(4) stavebním úřadem ověřena a předána žadateli po právní moci rozhodnutí.**

Popis stavby :

Stavba řeší vybudování nové telekomunikační sítě a její připojení na stávající síť společnosti T- Systems Czech Republic a.s. optickým kabelem Pragonet na základě požadavku T – Systems Czech Republic a.s. v ulicích Vrchlického, Na Záměšli a Pod Kavalírkou.

Podle platného územního plánu bude nová trasa kabelového vedení umístěna v těchto plochách: v území všeobecně obytném (OV), smíšeném městského typu (SVM) ve vybrané sběrné komunikační síti městského významu (S2), kde liniová vedení TV jsou doplňkovým funkčním využitím.

Celková délka úložné trasy HDPE trubek bude cca 85 m.

Stavba bude obsahovat :

V úložné trase budou položeny více vláknové optokabely zatažením do trubky typu HDPE

Ø 40mm. V celé délce trasy o šířce 0,35m budou položeny 3ks HDPE trubek pro společnost T-Systems Czech Republic a.s., 1ks bude trubkou provozní (pro zatažení 1 optického kabelu) a 2ks HDPE trubek pro rezervu pro budoucí výstavbu. Dále budou položeny 4Ks HDPE trubek pro operátory, kteří požádali o přílohu. Celkem 7ks HDPE trubek bude položeno na sebe tak, aby nedošlo k rozšíření šířky výkopu.

Pro umístění stavby se stanovují tyto podmínky:

1. Napojení na stávající síť bude provedeno v jižním chodníku v ulici Vrchlického u objektu č.p. 242 na pozemku č.parc. 773 k.ú. Košíře. Od místa napojení bude trasa vedena v západním chodníku ulice Na Záměšlích a cca 20m v severním chodníku ulice Pod Kavalírkou, na rozhraní objektů č.p. 501(pozemek č.parc. 771) a č.p. 458 (pozemek č.parc. 770), kde bude ukončena.
2. Stavba bude koordinována se stavbami sdělenými Technickou správou komunikací hl. m. Prahy – odborem koordinace zvláštního užívání komunikací.
3. Minimální vzdálenost optického kabelu od okraje nejbližšího lesního pozemku č.parc. 716 k.ú. Košíře bude činit 16 m.

Dokumentace pro provádění stavby bude vypracována tak, aby :

- po dobu realizace byla zajištěna dopravní obsluha přilehlých objektů a přístup k uličním hydrantům a armaturám inženýrských sítí,
- během prací nesmí dojít k omezení dopravy v ulici Vrchlického,
- před prováděním výkopů v blízkosti inženýrských sítí bude ověřeno jejich uložení a zemní práce v jejich blízkosti budou prováděny ručně,
- veškeré výkopy byly po dobu trvání prací opatřeny přechodovými lávkami schváleného typu a zajištěny ochranným zábradlím,
- s veškerými stavebními odpady bylo nakládáno v souladu se zákonem o odpadech,
- byly dodržovány zásady ochrany životního prostředí okolní obytné zástavby a byla navržena účinná opatření k minimalizaci negativních vlivů (hluk, vibrace, prašnost) při realizaci stavby,
- před zahájením veškerých prací bude provedena důsledná koordinace se všemi správci podzemních inženýrských sítí,
- souběh a křížení navrhované trasy kabelů se stávajícími inženýrskými sítěmi bylo provedeno v souladu s ČSN 736005, nařízení vlády č. 59/2006 Sb. a podle podmínek správců sítí,
- odkryté inženýrské sítě budou zabezpečeny proti poškození,
- výkopy byly bez zbytečného odkladu vyplněny zasypem, zhutněny a povrch terénu uveden do původního stavu,
- po celou dobu výstavby bude zajištěna údržba a čištění přilehlých komunikací včetně komunikací pro pěší, zajištěna sjízdnost a průjezdnost pro mobilní požární techniku,

Odůvodnění:

Žadatel, společnost T – Systems Czech Republic a.s. Korunní 2456, 101 00 Praha 10(IČ 61059382) zastoupená Ing. Václavem Bláhou,(IČ 66445752), bytem Bořislavka 5, 160 00 Praha 6 podal dne 18.6. 2009 u Úřadu MČ Praha 5, odboru územního rozhodování, návrh na vydání rozhodnutí o umístění stavby uvedené ve výrokové části.

Funkce stavby: Napojení nové trasy optického kabelu na stávající síť společnosti T- Systems Czech Republic a.s.v délce cca 85m

Projektant: Blaha Projekce, zpracovatel Ing. Václav Bláha, zodpovědný projektant Ing. Jaroslav Mesner, autorizovaný inženýr pro technické zařízení staveb, vedený v ČKAIT pod číslem 0002885

Navrhované umístění stavby je v souladu s územním plánem sídelního útvaru hl.m. Prahy, v platném znění pozdějších změn a předpisů a vyhl. č.32/1999Sb.hl.m. Prahy o závazné části ÚPn, neboť všechny funkční plochy, ve kterých se stavba umísťuje, tj. v území všeobecně obytném (OV), smíšeném městského typu (SVM) ve vybrané komunikační síti (S2), umožňují ukládání vedení technického vybavení, které je doplňkovým funkčním využitím všech výše uvedených území.

Umístění stavby vyhovuje obecným technickým požadavkům na výstavbu v hl. m. Praze, stanovených vyhláškou č. 26/1999Sb. hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, neboť splňuje zejména požadavky příslušných ustanovení čl. 4 o umísťování staveb.

Návrh byl doložen následujícími doklady a podklady:

Vyjádření hygienické stanice hl. m. Prahy č.j. Z.HK /1739/51739/09/Fi ze dne 14.4.2009
Odbor dopravy MHMP OD č.j. S- MHMP-323320/2009/DOP -04/Jv ze dne 8.4. 2009
Odbor dopravy a ochrany životního prostředí MČ Prahy 5 – stanovisko č.j. MČ05/18317/2009/ODŽ/wolfj ze dne 04.05. 2009
Odbor ochrany prostředí MHMP – stanovisko č.j. S-MHMP-313315/2009/1/OOP/VI ze dne 12.05. 2009
Odbor kultury památkové péče a cestovního ruchu závazné stanovisko č.j.S-MHMP 394408/2009/Alu ze dne 04.06.2009
Odbor krizového řízení S-MHMP 318890/2009/OKR ze dne 5.5. 2009
Odbor městského investora MHMP č.j. OMI/2088/746/2009 ze dne 20. 04. 2009
Hasičský záchranný sbor hl.m. Prahy - stanovisko č.j. HSAA-3836- 772/ODZS-2009 ze dne 16. 04. 2009
Odbor správy majetku MHMP č.j. OSM/VP/454472/09 hl ze dne 29.05. 2009
Odbor územního plánu MHMP č.j. S-MHMP 313615/2009/OUP ze dne ze dne 17.4. 2009
Odbor městského investora MHMP č.j. OMI/2088/746/2009 ze dne 20. 04. 2009
VUSS Praha č.j.2794/33512-ÚP/2009 – 7103/41 ze dne 15.4. 2009
Policie ČR č.j. KRPA-15359-4/ČJ- 2009- 0000DŽ ze dne 9.4. 2009
Dopravní podnik hl.m. Prahy a.s. ředitelství –100130/14Z554/887 ze dne 14.4. 2009
TSK hl.m. Prahy – stanovisko svodná komise - č.j. 948/09/2200/Ve ze dne 12.5. 2009
- Odd. koordinace 809/09/2600/Von ze dne 17.4. 2009
- Dopravní signalizace – ověřená situace ze dne 14.4. 2009
Veolia - Pražské vodovody a kanalizace, a.s., závod sítě PVK 120/OTPČ/093/OTPČ/2009 ze dne 28.4. 2009
Povodí Vltavy s.p. č.j. 2009/19845/263 ze dne 6.5. 2009
Pražská teplárenská, a.s., č.j. 1077/2009 ze dne 30.3. 2009 ověřená situace
Pražská plynárenská distribuce, a.s., č.j.464/ Re /ORSD/09 ze dne29.04. 2009
PRE distribuce, a.s., č.j.S21300/000221/2009 ze dne 07.04. 2009
ELTODO-CITELUM, s.r.o., smlouva č. 3209120727 ze dne 28.05. 2009
Kolektory Praha a.s. č.j. 64/012/04/09 ze dne 09.04. 2009
Ministerstvo vnitra – správa kabelů orazítkovaná situace ze dne 27.04. 2009

Plná moc od T Systems Czech Republic a.s.pro Ing. Václava Bláhu ze dne 24.3. 2003
Osvědčení o autorizaci vedený v ČKAIT pod číslem 0002885 - Ing.Jaroslav Mesner, autorizovaný inženýr pro technické zařízení staveb

Stanoviska těchto správců inženýrských sítí:

Telefónica O2 Czech Republic, a.s., č.j. 55819/09//CPH/VM0 ze dne22.05. 2009
PVS pražská vodohospodářská společnost a.s. č.j. 2234/09/2/02 ze dne 03.06.2009
GTS Novera, a.s., ze dne 17.04. 2009
Cabel Media s.r.o. orazítkovaná situace ze dne 09.04. 2009
UPC Česká republika, a.s. – razítko na situaci ze dne 04.05.2009

Sloane Park prosperity Trust a.s. razítko na situaci ze dne 30.3. 2009-09-09
Letiště Praha s.p. č.j. 269 ze dne 06.05. 2009
Volný a.s. orazítovaná situace ze dne 09. 04. 2009
SITEL, s.r.o., č.j. 2012-09 ze dne 10.04. 2009
SUPTEL a.s. č.j. 1090/09 + razítko na situaci č.j. 2900374 ze dne 7.4. 2009
České radiokomunikace a.s. UTS Strahov č.j. VGC/P46746/09/JK ze dne 22.05. 2009
Netprosyst s.r.o. č.j. 1460/09 ze dne 07.04. 2009 ze dne 20.10.2008
ČEZ ICTservices a.s., č.j. 09/68/PR ze dne 20.04. 2009
Invitel International CZ. S.r.o., razítko na situaci ze dne 20.04. 2009
CentroNet, a.s., razítko na situaci ze dne 21.04. 2009
Tiscali Telekomunikace ČR s.r.o. razítko na situaci ze dne 24.04. 2009
ČD Telematika a.s., č.j.7872/09 ze dne 22.4. 2009 razítko na situaci
Dial Telecom, a.s. , razítko na situaci ze dne 14.04. 2009
ČEPS, a.s. č.j. 818/16100/17.4. 2009/Pi ze dne 17.04. 2009
STAR 21 Networks a.s. razítko na situaci ze dne 28.04. 2009
Vodafone Czech Republic a.s. razítko na situaci ze dne 06.04. 2009
T Mobile Czech Republic a.s., ze dne 16.12. 2008
PVS Pražská vodohospodářská společnost č.j. 2234/2/02 ze dne 03.06. 2009

Souhlasy vlastníků pozemků podle §86 staveb. zákona

Navrhovatel předložil souhlas vlastníka pozemků dotčených stavbou podle §86 odst. 3 stavebního zákona:

- č.parc.1992/1, 2059/1, 2060 k.ú.Košíře– souhlas MHMP odboru správy majetku č.j. OSM/VP/454472/09/hl ze dne 29.5. 2009

Účastníci řízení:

Podle §85 odst. (1) jsou účastníky řízení a) žadatel, b) obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn.

Podle §85 odst.(2) jsou účastníky řízení a) vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo jde-li o případ uvedený v písmenu d); b) osoby, jejichž vlastnické nebo jiné právo k sousedním stavbám anebo k sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, c) osoby, o kterých tak stanoví zvláštní právní předpis, d) společenství vlastníků jednotek podle zvláštního právního předpisu; v případě, že společenství vlastníků jednotek podle zvláštního právního předpisu nemá právní subjektivitu vlastní, jehož spoluvlastnický podíl na společných částech domu činí více než jednu polovinu.

S ohledem na shora citovaná ustanovení stavebního zákona, určil odbor územního rozhodování Ú MČ Praha 5 dle odst. (1) písm. a) b) jako účastníky řízení žadatele T-

Systems Czech Republic a.s., a obec hl. m. Prahu, dle odst. (2) jako účastníky řízení vlastníky pozemků, dotčených stavbou jsou hl.m. Praha, zast. odborem správy majetku.

Podle evidence KN nejsou pozemky č.parc. 1992/1, 2059/1 a 2060 v k.ú. Košíře součástí ZPF.

Územní řízení ve věci návrhu na umístění stavby uvedené ve výroku bylo zahájeno dnem podání návrhu, dne 18.06. 2009.

Odbor územního rozhodování Ú MČ Praha 5 dne 23.7. 2009 oznámil, souladu s § 87 stavebního zákona, zahájení územního řízení opatřením č.j. OUR.Koš.p. 1992/1 – 31510/09 – Vo -ozn účastníkům řízení podle § 85 a dotčeným orgánům. K projednání žádosti nařídil veřejné ústní jednání, které se uskutečnilo dne 27.8. 2009 na Ú MČ Praha 5 a zároveň vyzval žadatele, aby bezodkladně zajistil vyvěšení informace o svém záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby nazvané „Optická trasa Pragonet v ulici Na Záměšli, Praha 5“. Oznámení o zahájení územního řízení bylo zveřejněno na úřední desce MČ Praha 5 od 24.07. 2009 do 10.08. 2009.

Účastníci řízení byli současně upozorněni, že své námítky a připomínky mohou uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto.

Ve stanovené lhůtě nesdělily dotčené orgány státní správy k návrhu žádné stanovisko.

Ve stanovené lhůtě neuplatnili účastníci řízení námítky ani připomínky k projednávané žádosti.

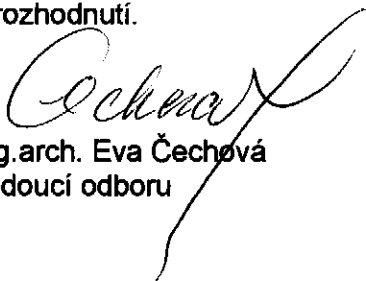
Stavební úřad v řízení zajistil úplnost podkladů pro rozhodnutí a umožnil účastníkům řízení se s nimi seznámit a uplatnit vyjádření (námítky) k nim. K ochraně veřejných zájmů přezkoumal a odůvodnil soulad navržené stavby s územně plánovací dokumentací, obecnými technickými požadavky na výstavbu a obecnými technickými požadavky zabezpečujícími užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace, přezkoumal a stanovil požadavky k ochraně zdraví a životního prostředí a k ochraně dalších veřejných zájmů, jak vyplynuly z projednání a stanovisek dotčených orgánů. Na základě zjištění, že návrh je v souladu s výše uvedenými veřejnými zájmy, bylo rozhodnuto tak, jak je ve výroku uvedeno.

Upozornění:

Toto rozhodnutí platí 2 roky ode dne, kdy nabylo právní moci, nepozbývá však platnosti, pokud v této lhůtě bude požádáno o stavební povolení. Územní rozhodnutí pozbývá platnosti dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení navrhovatele nebo jeho právního nástupce o tom, že upustil od záměru, k němuž se rozhodnutí vztahuje.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí se mohou účastníci řízení odvolat v souladu s § 82 zákona č.500/2004 Sb. do 15 dnů ode dne jeho oznámení. Odvolání se podává u Úřadu MČ Praha 5, odboru územního rozhodování, s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal stavebnímu úřadu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Odvolání bude postoupeno Magistrátu hl.m.Prahy, odboru stavebnímu, Jungmannova 29, Praha 1, k rozhodnutí.


Ing.arch. Eva Čechová
vedoucí odboru



Za vydání rozhodnutí byl vyměřen správní poplatek podle pol. 18, zákona č.634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve výši 1000,- Kč, který byl uhrazen ke dni 27.8. 2009

Příloha: (pro žadatele po právní moci rozhodnutí)
situace na podkladu katastrální mapy v měřítku 1:1000

Rozdělovník:

I. účastníci řízení : (§ 85, odst. 1, SZ) – doporučeně do vlastních rukou

- 1) Ing. Václav Bláha, bytem Bořislavka, 5, 160 00 Praha 6
- 2) Hl.m.Praha zast.URM hl.m.Prahy, Vyšehradská 57, Praha 2

II. Dotčené orgány: (doporučeně)

- 3) ODŽ Ú MČ Praha 5, zde

- 4) MHMP OÚP, Jungmannova 29, 110 00 Praha 1
- 5) MHMP OOP, Jungmannova 29, 110 00 Praha 1
- 6) MHMP DOP, Jungmannova 29, 110 00 Praha 1
- 6) MHMP OKP, Jungmannova 29, 110 00 Praha 1
- 7) MHMP OKŘ, Mariánské nám. č.2, 110 00 Praha 1
- 8) HZS hl.m.Prahy, Sokolská 62, 12124, Praha 2
- 9) HS hl.m.Prahy, Štefánikova 17, 150 00 Praha 5

III. Účastníci řízení : (§ 85 odst.2) - veřejnou vyhláškou

11) MČ Praha 5 – úřední deska

Pro informování účastníků řízení na úřední desce po dobu 15 dnů a podání zprávy o zveřejnění

IV. Na vědomí :

12) ÚRM – evidence UR, Ing. Faktorová, Vyšehradská 57, 128 00 Praha 2 (+ siituace č.1 měř. 1:1000)

Za správnost: Ing.Volfsonová

Stejnopis: spisy A/5

Opis: VO