

D R A Ž E B N Í V Y H L Á Š K A

Soudní exekutor Exekutorského úřadu Praha 4 J U D r . J a n a T v r d k o v á , pověřená provedením exekuce na základě usnesení Obvodního soudu pro Prahu 5 ze dne 25.4.2014, č.j. 33 EXE 547/2012-253, kterým byla nařízena exekuce podle vykonatelného exekučního titulu, kterým je rozsudek, jenž vydal Obvodní soud pro Prahu 5 dne 13.10.2011 pod č.j. 16 C 279/2011-35, k uspokojení nároku

oprávněného: **Bytové Družstvo Kotlářka 1147, IČ: 28460537,
Ke Kotlářce 1147/14, 150 00 Praha 5,**

proti povinné: **Ing. Zdenka Galleová, nar. 4. 3. 1935,
Ke Kotlářce č.p.1147 / č.o.14, 150 00 Praha 5-Košíře,
zast. opatrovníkem JUDr. Miroslavem Pokorným, advokátem,
Legerova 72, 120 00 Praha 2,**

ve věci: **vyklizení bytu č. 1147/18 s příslušenstvím nacházejícího se ve 4. nadzemním
podlaží domu č.p. 1147 a nebytové jednotky č. 1147/105 nacházející se
v 1. podzemním podlaží domu č.p. 1147, na adrese Praha 5, Ke Kotlářce 14,
katastrální území Košíře, a přestěhováním povinné do zajištěného přístřeší
v ubytovně „Rohan“ v Praze 8, Rohanské nábřeží,**

**a pro částku
7 900,00 Kč (náklady předcházejícího řízení), 19 800,00 Kč (náklady exekuce ke
dni vydání tohoto exekučního příkazu),
a další náklady exekuce, které při provádění exekuce vzniknou,**

rozhodla

t a k t o :

I.

**Dražba se koná dne 25. 9. 2014 v 14:00 hod v sídle Exekutorského úřadu Praha 4 na adrese
Hornokrčská 650/29, 140 00 Praha 4 - Krč.**

II.

Předmětem dražby jsou tyto movité věci:

označení věci	rozhodná cena	nejnižší podání
1. Sada sklenic značky Moser, různé druhy (6 + 6 + 4 + 2 + 2 + 2 + 1 + 1), celkem 24 ks	6 000,00 Kč	2 000,00 Kč
2. Sada z červeného skla, 6 sklenic na stopce, 3 vázičky, 2 nízké „Bohemia Hand Made“, celkem 11 ks	1 800,00 Kč sklenice,	600,00 Kč označení
3. Obraz Anděl, autor Jan Zrzavý, 22,5 x 14,5 cm, zaskleno, v rámu	18 000,00 Kč	6 000,00 Kč

4. Nástěnné hodiny, dřevěné, s motivem orlice, rozměry 100 x 93 x 20 cm	3 000,00 Kč	1 000,00	Kč
5. Sada náradí Einhell, včetně elektrické vrtačky, v kufříku	1 500,00 Kč	500,00	Kč
6. Prsten ze žlutého kovu, vyryta značka 585, zdobený, osazen černým kamenem	900,00 Kč	300,00	Kč
7. Manžetové knoflíčky, zdobené červenými kameny	450,00 Kč	150,00 Kč	

III.

Movité věci určené k dražbě je možno prohlédnout v místě a v den konání dražby v době od 13:30 hod do 14:00 hod.

IV.

Podání se budou zvyšovat o 50,00 Kč. V případě movitých věcí, jejichž nejnižší podání činí méně než 100,00 Kč, se budou podání zvyšovat o 10,00 Kč.

Dražební jistota ani jiné poplatky za účast na dražbě se neskládají.

V.

Exekutor udělí příklep dražiteli, který učiní nejvyšší podání.

Vydražitel musí nejvyšší podání ihned zaplatit. Pokud nejvyšší podání překročí částku ve výši ekvivalentu 350 000,00 Kč, musí vydražitel zaplatit nejvyšší podání bezhotovostním převodem na bankovní účet úschov soudního exekutora do 7 kalendářních dnů ode dne konání dražby

VI.

Vydražitel musí vydraženou movitou věcí ihned převzít. Pokud musí být nejvyšší podání zaplacen bezhotovostním převodem (článek V. odst. 2 této dražební vyhlášky), vydražená movitá věc bude vydražiteli vydána nejpozději do 3 kalendářních dnů po připsání nejvyššího podání na účet úschov soudního exekutora.

Nepřevzme-li si vydražitel movitou věc do 1 kalendářního měsíce po doplacení nejvyššího podání, nařídí soudní exekutor opětovnou dražbu.

Vlastnictví vydražené věci se nabývá příklepem, důkazem o nabytí vlastnictví je obsah protokolu o dražbě. Přechodem vlastnictví na vydražitele zanikají zástavní a zadržovací práva a další závady váznoucí na věci.

VII.

Soudní exekutor upozorňuje oprávněného, oprávněné z exekucí, v nichž bylo řízení podle zvláštního zákona přerušeno, a další věřitele povinné, že se mohou domáhat uspokojení jiných vymahatelných pohledávek nebo pohledávek zajištěných zadržovacím nebo zástavním právem na dražených movitých věcech, jakož i zajišťovacím převodem vlastnického práva, než pro které byla nařízena tato exekuce, jestliže je přihlásí u podepsaného soudního exekutora nejpozději do zahájení dražebního jednání.

Příhláška musí obsahovat výši pohledávky a jejího příslušenství, jejíž uspokojení se věřitel domáhá, vyčíslení pohledávky ke dni konání dražby a skutečnosti významné pro pořadí pohledávky (den vzniku zástavního práva nebo zajišťovacího převodu vlastnického práva). K přihlášce musí být připojeny v originále nebo v úředně ověřené kopii listiny prokazující, že jde o vymahatelnou pohledávku nebo o pohledávku zajištěnou zástavním nebo zadržovacím právem na prodávaných movitých věcech nebo zajišťovacím převodem práva (ustanovení § 328b odst. 4 písm. g) o.s.ř.). Vzor přihlášky pohledávky je ke stažení na internetových stránkách exekutorského úřadu na adrese www.tvrdkova.cz.

K přihlášce, v níž nebude uvedena výše pohledávky nebo jejího příslušenství, nebude soudní exekutor přihlížet. Opožděné nebo neúplné přihlášky soudní exekutor usnesením odmítne. K přihlášce učiněné telefaxem nebo v elektronické podobě neopatřené zaručeným elektronickým podpisem, která nebude doplněna do tří dnů předložením originálu, případně písemným podáním shodného znění, soudní exekutor nebude přihlížet.

VIII.

Soudní exekutor upozorňuje osoby, které mají k draženým movitým věcem předkupní právo, že je mohou uplatnit jen v dražbě jako dražitelé a musí je prokázat nejpozději před zahájením dražebního jednání (ustanovení § 329 odst. 3 o.s.ř.). Udělením příklepu předkupní právo zaniká.

P o u č e n í :

Proti této dražební vyhlášce není odvolání přípustné.

Pokud jsou předmětem dražby movité věci v majetku třetí osoby, lze právo k těmto věcem uplatnit návrhem na vyškrtnutí věci ze soupisu. Zmíněný návrh lze podat u soudního exekutora ve lhůtě do 30 kalendářních dnů ode dne provedení soupisu movitých věcí (objektivní lhůta) nebo ode dne, kdy se třetí osoba dozvěděla o soupisu movitých věcí (subjektivní lhůta). Počátek běhu subjektivní lhůty musí třetí osoba soudnímu exekutorovi doložit. Opožděný návrh bude odmítnut.

Cena vydražených movitých věcí, které jsou součástí obchodního majetku povinného, je včetně příslušné daně z přidané hodnoty. Část výtěžku dražby, odpovídající této dani z přidané hodnoty, není součástí rozdělované podstaty, ale bude s ní naloženo v souladu ustanovením § 331 odst. 1 a 2 o.s.ř. a § 108 odst. 3 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.

Vydražitel má právo, aby mu bylo na požádání vydáno potvrzení o přechodu vlastnického práva k vydražené věci.

Nenajde-li se kupec pro dražené věci, nařídí exekutor opětovnou dražbu.

Vydražitel, který nezaplatí nejvyšší podání řádně a včas, je povinen nahradit náklady, které vznikly soudnímu exekutorovi a účastníkům v souvislosti s další dražbou, a rozdíl na nejvyšším podání, bude-li v opětovné dražbě dosaženo nižšího nejvyššího podání.

Postup licitátora, jakož i veškerá práva a povinnosti účastníků dražby a dalších osob, které budou dražbě přítomny, se řídí Dražebním řádem soudního exekutora, vydaným podle zákona č. 120/2001 Sb., o soudních exekutorech a exekuční činnosti (exekuční řád), za subsidiárního použití zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, vyhlášky č. 37/1992 Sb., o jednacím řádu pro okresní a krajské soudy, a Instrukce MS ČR č.j. 1360/95-OOD ze dne 21.8.1996, kterou se vydává Řád pro soudní vykonavatele. Úplné znění dražebního řádu je k nahlédnutí na internetových stránkách soudního exekutora.

Další informace mohou zájemci o dražbu získat na telefonních číslech 244 401 819, nebo 244 400 604, nebo prostřednictvím elektronické pošty na adrese vykonavatel@tvrdkova.cz, nebo přímo v sídle Exekutorského úřadu Praha 4 na adrese Hornokrčská 650/29, 140 00 Praha 4.

V Praze, dne 19. 8. 2014

Mgr. David Hozman,
exekutorský kandidát,
pověřený soudním exekutorem



Exekutorský úřad Praha 4

Hornokrčská 650/29, 140 00 Praha 4 – Krč

tel., fax: 244 400 604, 244 401 941
e-mail: exekutorskyurad@tvrdkova.cz
web: www.tvrdkova.cz

Rozdělovník: oprávněný
povinná (opatrovník)
Úřad městské části Praha 5
Úřad městské části Praha 4
úřední deska soudního exekutora
spis