

**Dražební vyhláška**

JUDr. Milan Makarius, soudní exekutor, Exekutorský úřad Praha – západ, se sídlem Plzeňská 298/276, 150 00 Praha 5, zástupce Mgr. Jozefa Višvadera, soudního exekutora, Exekutorský úřad Praha – západ, se sídlem Plzeňská 298/276, 150 00 Praha 5, pověřeného provedením exekuce usnesením o nařízení exekuce, jež vydal Okresní soud Praha-západ dne 21.09.2011, č.j. 206 EXE 9928/2011–21, rozhodl v exekuční věci oprávněného: **IVD s.r.o.**, IČ: 28452500, se sídlem K Novým domkům 103, 110 00 Praha 1, zastoupeného advokátem: Mgr. Jan Válek, advokát se sídlem Petráská 12/1136, 110 00 Praha 1, proti povinnému: **Martin Petrus**, IČ: 66432979, nar. 03.09.1977, bytem Májová 49, 252 41 Dolní Břežany, k uspokojení pohledávky 1.261.000,- Kč s příslušenstvím, v souladu s ust. § 69 zák. č. 120/2001 Sb., o soudních exekutorech a exekuční činnosti (exekuční řád) a o změně dalších zákonů a v souladu s ust. § 328b odst. 4 občanského soudního řádu vydává tuto

**dražební vyhlášku****I.**

Dražba movitých věcí uvedených v bodě II. se koná dne 11.4.2014 v 11.30 hodin v sídle Exekutorského úřadu Praha-západ na adrese Plzeňská 298/276, Praha 5. Prohlídka věcí se koná v sídle exekutorského úřadu od 10.00 do 11.00 hodin.

**II.**

Předmětem dražby je, rozhodná cena dražených movitých věcí a nejnižší podání se stanoví částkou:

| pol. č. | počet kusů | předmět dražby          | rozhodná cena (Kč) | nejnižší podání (Kč) | nejnižší podání za celý soubor movitých věcí (Kč) |
|---------|------------|-------------------------|--------------------|----------------------|---------------------------------------------------|
| 1       | 1x         | Mikrovltnka zn. Daewoo  | 450,-              | 150,-                |                                                   |
| 2       | 1x         | Lednice zn. Whirpool    | 900,-              | 300,-                |                                                   |
| 3       | 1x         | Pečící trouba zn. Solac | 600,-              | 200,-                |                                                   |
| 4       | 1x         | TV zn. Samsung          | 1.200,-            | 400,-                |                                                   |
| 5       | 1x         | DVB-T zn. Philips       | 450,-              | 150,-                |                                                   |
| 6       | 2x         | Reproduktor zn. Samsung | 1.200,-            | 400,-                | 1.600,-                                           |

**III.**

Movité věci, které jsou předmětem dražby, lze dražit jako nedílný soubor.

**IV.**

Rozhodná cena draženého souboru movitých věcí činí částku 4.800,- Kč (slovy: čtyřtisíceosumset korun českých).

## **V.**

Nejnižší podání se stanovuje v souladu s ust. § 329 odst. 2 o.s.ř. ve výši jedné třetiny rozhodné ceny, určené soudním exekutorem po soupisu movitých věcí. Nejnižší podání se tak stanoví částkou 1.600,- Kč (slovy: jedentisícšestset korun českých).

## **VI.**

Minimální příhoz se stanoví částkou 50,- Kč (slovy: padesát korun českých).

## **VII.**

Zaplacení jistoty se nevyžaduje. Dle § 328b o.s.ř. povinnost složit jistotu a její výši stanoví exekutor, převyšuje-li rozhodná cena samostatně dražené věci nebo draženého souboru věcí po přepočtení na měnu České republiky podle kursu vyhlášeného Českou národní bankou platného ke dni, který předchází vydání dražební vyhlášky, ekvivalent částky 45 000 EUR.

## **VIII.**

Soudní exekutor upozorňuje, že při rozvrhu podstaty se mohou oprávněný, ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, a další věřitelé domáhat uspokojení jiných vymahatelných pohledávek nebo pohledávek zajištěných zadržovacím nebo zástavním právem nebo zajišťovacím převodem práva, než pro které byl nařízen výkon rozhodnutí, jestliže je přihlásí nejpozději do zahájení dražby, jestliže v přihlášce uvedou výši pohledávky a jejího příslušenství a prokáží-li je příslušnými listinami. K přihláškám, v nichž výše pohledávky nebo jejího příslušenství nebude uvedena, se nepřihlíží. Přihláška je podáním určeným soudnímu exekutorovi a musí vedle obecných náležitostí obsahovat označení věřitelem uplatňované pohledávky a její výši s příslušenstvím ke dni dražebního jednání. Z povinnosti prokázat pohledávky listinami plyne požadavek, že tyto listiny musí být připojeny k přihlášce, popřípadě předloženy soudnímu exekutorovi nejpozději před výzvou k vlastní dražbě. Opožděné přihlášky soudní exekutor odmítne. Soudní exekutor vyzývá věřitele, kteří již exekutorovi doručili svou přihlášku pohledávky vůči povinnému, aby tuto vyčíslili včetně příslušenství ke dni dražebního jednání.

## **IX.**

Dražitelé jsou vázáni svými podáními, pokud nebylo učiněno podání vyšší. Příklep bude udělen tomu, kdo učiní nejvyšší podání. Výše ceny vydražené věci anebo souboru věcí není omezena ustanoveními cenových předpisů.

## **X.**

Na nejvyšší podání se započte vydražitelem složená jistota, pokud je její zaplacení vyžadováno. Dražitelům, kterým nebyl udělen příklep, se zaplacená jistota vrátí po skončení dražebního jednání.

## **XI.**

Vydražitel musí nejvyšší podání či doplatek nejvyššího podání, nepřesahují-li částku stanovenou jako nejvyšší možnou pro platbu v hotovosti podle zvláštního právního předpisu (§ 4 odst. 1 zákona č. 254/2004 Sb. o omezení plateb v hotovosti) (dále „limit“), ihned zaplatit. Nezaplatí-li, draží se věc znovu bez účasti tohoto dražitele. Nejvyšší podání či doplatek na nejvyšší podání přesahující limit musí vydražitel zaplatit bezhotovostní platbou do sedmi dnů od udělení příklepu, jinak exekutor nařídí opětovnou dražbu. Zaplatí-li vydražitel nejvyšší podání řádně a včas, přejde na vydražitele vlastnické právo k vydražené věci anebo souboru vydražených věcí, a to s právními

účinky k okamžiku udělení příklepu. Přechodem vlastnictví zanikají zástavní a zadržovací práva a další závady váznoucí na věci.

## **XII.**

Vydražitel je povinen převzít vydražené movité věci v den dražby, jinak za každý den prodlení s vyzvednutím movitých věcí (resp. celého vydraženého souboru) je povinen zaplatit skladné za 1 den ve výši 500,- Kč + 21% DPH.

**P o u č e n í :** Proti dražební vyhlášce není přípustné odvolání.

V Praze dne 06. března 2014

JUDr. Milan Makarius, v. r.  
zástupce  
Mgr. Jozefa Višvadera  
soudního exekutora  
Exekutorský úřad Praha - západ

Za správnost vyhotovení:  
Šárka Vávrová  
pověřená soudním exekutorem

### Toto usnesení se doručuje:

povinnému: Martin Petrus, Májová 49, 252 41 Dolní Břežany  
oprávněnému: právní zástupce Mgr. Jan Válek, advokát , Petrská 12/1136, 110 00 Praha 1  
orgánu obce, v jehož obvodu bude dražba konána: Úřad městské části Praha 5  
orgánu obce, v jehož obvodu má povinný bydliště: Obecní úřad Dolní Břežany

Tato dražební vyhláška se vyvěšuje na úřední desce Exekutorského úřadu Praha-západ Plzeňská 276/298, 151 23 Praha 5.