

OZNÁMENÍ ZÁMĚRU PRONÁJMU NEBYTOVÉHO PROSTORU

v souladu se zněním § 36, odst. 1 zák. č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze a na základě usnesení
Rady MČ Praha 5 č. 22/769/2011 ze dne 14.06.2011

Záměr číslo: **45/2011**
Ulice: **Staropramenná, č.o. 27, č.p. 669, k.ú. Smíchov** (na pozemku parc. č. 319)
NP: **ev. č. 901**
Plocha: **1. místnost vedená jako kancelář 31,95 m², předsín 5,40 m², koupelna 2,55 m², WC 1,10 m²**
Celkem: **41,0 m²**
Podlaží, vstup: **přízemí, vstup domem**
Vybavení: **vytápění el. přímotopy**

Minimální výše nájemného: **6.833,- Kč měsíčně, tj. 2.000,- Kč/m²/rok** + zálohy na poskytované služby, (v případě, že budoucí nájemce (žadatel) je plátcem DPH, bude sjednaná cena (bez služeb) použita jako daňový základ a navýšena o příslušnou část DPH)

Podmínka pronájmu: **uhrazení vratné kauce ve výši tříměsíčního nájemného před uzavřením nájemní smlouvy**

Žádost na předepsaném formuláři s nabídkou výše nájemného doručte v zalepené obálce do podatelny Úřadu Městské části Praha 5, Štefánikova 13,15, 150 00 Praha 5 – Smíchov, vždy po osobní návštěvě nabízeného prostoru, kterou zajišťuje správní firma CENTRA, a.s., J. Plachty 17, Praha 5, tel: 257 181 770.

Obálky označte „Nabídka č. 45/2011 – Staropramenná 27/669 – neotvírat“.

Pronajímatel si vyhrazuje právo odmítnout bez uvedení důvodu všechny předložené nabídky na pronájem nebytového prostoru nebo nabídkové řízení zrušit. Zájemcům nevzniká nárok na náhradu nákladů spojených s vypracováním a předložením nabídky.

Pronajímatel si vyhrazuje právo na změnu podmínek nabídkového řízení. Případná změna bude zveřejněna stejným způsobem jako nabídka na pronájem nebytového prostoru.

Datum zveřejnění záměru: 20.06.2011

Datum ukončení příjmu nabídek: 04.07.2011 (do 12.00 hod.)

O výsledku nabídkového řízení se informujte na odboru obchodně správním, odd. využití nemovitostí Úřadu MČ Praha 5, Štefánikova 13, 15:

Lenka Holubová, tel: 257 000 840 - e-mail: lenka.holubova@praha5.cz

Ing. Petr Haluza, MBA
pověřený vedením odboru
ÚMČ Praha 5