



PID

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA
MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY
ODBOR OCHRANY PROSTŘEDÍ

Váš dopis zn. SZn. Vyřizuje/ linka Datum
S-MHMP-0692300/2010/OOP/VI/EIA/739-2/Pac Mgr. Pacner/4322 26.10.2010

ZÁVĚR ZJIŠŤOVACÍHO ŘÍZENÍ

**podle § 7 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí
a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní
prostředí), v platném znění (dále jen zákon)**

Identifikační údaje:

**Název: Bezobslužná čerpací stanice, při ul. Slavínského, Praha 5, k. ú.
Hlubočepy**

Zařazení záměru dle zákona:

Bod 10.4, kategorie II, příloha č. 1

Skladování vybraných nebezpečných chemických látek a chemických přípravků (vysoce toxických, toxických, zdraví škodlivých, žíravých, dráždivých, senzibilujících, karcinogenních, mutagenních, toxických pro reprodukci, nebezpečných pro životní prostředí) a pesticidů v množství nad 1 t; kapalných hnojiv, farmaceutických výrobků, barev a laků v množství nad 100 t.

Charakter a kapacita záměru: Předmětem záměru je výstavba samoobslužné čerpací stanice pohonných hmot s oboustranným výdejem (dále jen ČS). Úhrada za odebrané množství pohonných hmot bude prováděna prostřednictvím venkovního platebního terminálu. Uvažovaná ČS má být dvouproduktová, k prodeji automobilového benzínu BA95 a motorové nafty. Podzemní nádrže budou mít kapacitu 45 m³ pro motorovou naftu, 22 m³ pro benzín a 5 m³ pro úkapy. ČS bude tvořena dvěma oboustrannými výdejními stojany a bude situována do severovýchodní části areálu nákupního centra Lidl Barrandov.

Dle Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy (ÚPn) jsou záměrem dotčeny plochy IZ (izolační zeleň) a ZVO (ostatní) s regulativem daným mírou využití území F.

Umístění: kraj: Praha
obec: Praha
městská část: Praha 5
katastrální území: Hlubočepy

Oznamovatel: KONT FUEL DISTRIBUTION s.r.o.
Arkalycká 877
149 00 Praha 4
IČ: 282 27 107

Průběh zjišťovacího řízení:

Při zjišťovacím řízení se zjišťuje, zda a v jakém rozsahu může záměr vážně ovlivnit životní prostředí a veřejné zdraví. Používají se přitom kritéria, která jsou stanovena v příloze č. 2 k zákonu a která charakterizují na jedné straně vlastní záměr a příslušné zájmové území, na druhé straně z toho vyplývající významné potenciální vlivy na veřejné zdraví a životní prostředí. Při určování, zda záměr má významné vlivy dále příslušný úřad přihlíží k obdrženým vyjádřením veřejnosti, dotčených správních úřadů a dotčených územních samosprávných celků.

Oznámení záměru (srpen 2010) bylo zpracováno RNDr. Zbyňkem Alinčem, držitelem autorizace dle zákona. Z oznámení vyplývá, že vliv záměru na životní prostředí bude minimální a že při dodržení opatření k prevenci, vyloučení, snížení, popřípadě kompenzaci nepříznivých vlivů nemůže záměr vážně ovlivnit životní prostředí a veřejné zdraví.

Podle příslušného orgánu ochrany přírody předložený záměr nemůže mít významný vliv na evropsky významné lokality ani na ptačí oblasti.

K předloženému oznámení se v průběhu zjišťovacího řízení vyjádřily následující subjekty:

- městská část Praha 5
(vyjádření č. j. MČ05/55064/2010/ODŽ/beshp ze dne 23. 9. 2010)
- Hygienická stanice hlavního města Prahy, pobočka Praha - západ
(vyjádření č. j. Z.HK 4615/84615/10 ze dne 20. 9. 2010)
- Česká inspekce životního prostředí - oblastní inspektorát Praha
(vyjádření č. j. ČIŽP/41/IPP/1013767.001/10/PKJ ze dne 20. 9. 2010)
- odbor ochrany prostředí Magistrátu hl. m. Prahy
(vyjádření SZn. S-MHMP-0692300/2010/1/OOP/VI ze dne 5. 10. 2010).

Podstata jednotlivých vyjádření je shrnuta v následujícím textu, přičemž jsou uvedeny pouze ty připomínky, které se dotýkají hodnocení vlivů na životní prostředí a veřejné zdraví nebo které mohou zpochybnit závěry oznámení. Ve vyjádřeních jsou však další připomínky, které nejsou předmětem posuzování vlivů na životní prostředí a které lze považovat za požadavky či doporučení pro následná správní řízení o povolení záměru.

Městská část Praha 5 (MČ Praha 5) zaslala tyto připomínky:

Z hlediska ochrany přírody a krajiny MČ Praha 5 uvádí, že na řešené lokalitě se nachází zeleň. Dle zpracovaného dendrologického posudku se jedná o stromy s obvodem kmene do 80 cm, měřeno ve výšce 130 cm, které může po změně zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, platné od 1. 12. 2009, kácet bez povolení i právnický subjekt. V případě požadavku na kácení souvislých keřových porostů o ploše nad 40 m² požádá vlastník pozemku o povolení kácení. V rámci sadových úprav požaduje MČ Praha 5 navržení pásu středně vysokých keřů o šířce minimálně 2 m podél ulice K Barrandovu a Slavínského s liniovou výsadbou stromů.

Vybrané druhy by měly v budoucnu vytvořit širokou korunu a dobře snášet zatížení prachem a exhalacemi.

Z hlediska odpadového a vodního hospodářství MČ Praha 5 sděluje, že v části B.III.3. je podrobně popsáno odpadové hospodářství ve fázi výstavby a provozu. Jsou uvedeny seznamy druhů odpadů vznikajících v jednotlivých fázích včetně katalogových čísel a jejich kategorie.

Množství jednotlivých odpadů bude uvedeno v dalším stupni projektové dokumentace na základě prováděcího projektu.

V této souvislosti MČ Praha 5 upozorňuje na některé povinnosti původců odpadů vyplývající ze zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších změn (dále jen zákon o odpadech). Jedná se především o povinnost odpady shromažďovat utříděné dle jednotlivých druhů a kategorií, zajistit přednostní využití odpadů, předávat odpady pouze osobám oprávněným ve smyslu ustanovení § 12 odst. 3 zákona o odpadech.

MČ Praha 5 konstatuje, že lze předpokládat, že objem a druhy odpadů, které vzniknou při stavbě, dosahuje hodnoty stanovené pro plnění ohlašovací povinnosti původce odpadů, a proto se upozorňuje na povinnost zasílání Hlášení o produkci na ÚMČ dle sídla provozovny stavební firmy provádějící stavbu.

Limity pro plnění povinností zasílání hlášení jsou 100 kg odpadů nebezpečných a 100 t odpadů ostatních.

Z hlediska vodního hospodářství MČ Praha 5 uvádí, že v areálu čerpací stanice budou vznikat dešťové odpadní vody, v období výstavby splaškové odpadní vody. Splaškové odpadní vody budou likvidovány smluvní firmou. Dešťové odpadní vody (střecha, komunikace a parkoviště) budou svedeny přes odlučovač ropných látek do jednotné kanalizace. Splaškové vody při provozu nebudou produkovány.

Pokud jde o zajištění odvodnění stavební jámy, upozorňuje MČ Praha 5, že odvádění srážkových vod ze stavební jámy lze po jejich předchozím předčištění (za účelem dodržení limitu stanovených Kanalizačním řádem) pro vypouštění do jednotné kanalizace pro veřejnou potřebu je třeba mít povolení dle § 18 odst. 3 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu (Zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších změn.

Dále se konstatuje, že stavba bude napojena na stávající veřejný vodovodní řad a bude odvodněna do veřejné jednotné kanalizační sítě, která ústí na ÚČOV Praha.

Stavbou dotčené pozemky se nacházejí v ochranném pásmu II. stupně vodního zdroje Praha - Podolí (souhlas dle § 17 odst. 1 písm. e) zákona o vodách).

Za předpokladu respektování právních předpisů na úseku odpadového a vodního hospodářství nemá MČ Praha 5 k výše uvedenému záměru námitek.

Z hlediska ochrany ovzduší MČ Praha 5 sděluje, že vzhledem k závěrům rozptylové studie, která je součástí aktuálně předloženého oznámení, nemá MČ Praha 5 (při dodržování opatření k prevenci, vyloučení, snížení, popřípadě kompenzaci nepříznivých vlivů (viz strany 25 a 26 příslušného oznámení) k realizaci navrhovaného záměru žádných připomínek či výhrad.

Hygienická stanice hlavního města Prahy (HS HMP) upozorňuje, že dle oznámení budou technologická zařízení umístěna pod zemí. Zpracovaná akustická studie

zhodnotila stávající zátěž z dopravního hluku jako mírně překračující hyg. limit $L_{Aeq,T} = 60/50$ dB, provozem čerpací stanice dojde k nepatrnému zhoršení do 1 dB, což je

hluboko pod nejistotou měření i výpočtů. Dále se uvádí, že lze konstatovat, že realizací záměru nedojde ke zhoršení životních podmínek obyvatel v okolí. Přesnější výpočet hluku ze stavební činnosti lze zpracovat až ve stupni ke stavebnímu řízení.

Česká inspekce životního prostředí (ČIŽP) uplatnila tyto připomínky:

Z hlediska odpadového hospodářství nemá ČIŽP připomínky.

Z hlediska ochrany vod nemá ČIŽP k předloženému oznámení připomínky.

Z hlediska ochrany ovzduší ČIŽP uvádí, že z předložené rozptylové studie vyplývá překračování imisního limitu pro průměrné roční koncentrace NO_2 a PM_{10} v předmětné lokalitě. Dále se v předloženém oznámení uvádí, že vlivem dokončení silničního okruhu R1 a s tím spojeným snížením dopravní zátěže Jižní spojky budou v době realizace záměru emisní limity v této lokalitě plněny. Tento předpoklad však nelze nijak doložit. Vzhledem k výše uvedenému preferuje ČIŽP nulovou variantu záměru.

Z hlediska ochrany přírody poukazuje ČIŽP na skutečnost, že plánovaná výstavba ČS PHM má být realizována v místech současně nově založených travnatých ploch s výsadbami okrasných dřevin (výpěstky stromového a keřového vzrůstu). V této souvislosti doporučuje ČIŽP dodržení navržených opatření ve zpracovaném Biologickém průzkumu (Ing. Aleš Friedrich), tj. zejména sanaci porostu realizovat v rozsahu jen nezbytně nutném, neprovádět je v období hnízdění ptáků, v maximální míře doplnit prvky zeleně - doplnit výsadby stromů a keřů, výsadby a úpravy zeleně směřovat k vytvoření souvislého pásu izolační zeleně (stromy s podrostem s pláštěm keřů).

Závěrem ČIŽP nepožaduje další posuzování záměru podle zákona. Připomínky ze strany ochrany ovzduší a přírody však inspekce požaduje uvést v závěru zjišťovacího řízení, a tedy zohlednit v následných řízeních. ČIŽP nedoporučuje realizaci záměru.

Odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy (OOP MHMP) uplatnil následující připomínky:

Z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu nejsou připomínky.

Z hlediska lesů a lesního hospodářství nejsou připomínky.

Z hlediska nakládání s odpady nejsou připomínky.

Z hlediska ochrany ovzduší OOP MHMP konstatuje, že vzhledem k málo významným imisním příspěvkům lze konstatovat, že posuzovaná ČS bude mít zanedbatelný vliv na kvalitu ovzduší v dané lokalitě. Nutno ovšem podotknout, že z důvodu výrazné dopravní zátěže v ulici K Barrandovu jsou v zájmové oblasti překračovány imisní limity stanovené nařízením vlády č. 597/2006 Sb.

Po zprovoznění jihozápadní části silničního okruhu kolem Prahy R1 (plánováno na podzim 2010) dojde, jak předpokládá zpracovatel rozptylové studie, k výraznému poklesu počtu vozidel projíždějících po dnes exponované ulici K Barrandovu a zároveň ke snížení emisí produkovaných v této oblasti dopravou až o 50 %.

V důsledku této skutečnosti by měly významně poklesnout stávající hodnoty imisních koncentrací, a to pod úroveň imisních limitů.

Z hlediska zájmů chráněných zákonem o ochraně ovzduší správní orgán ochrany ovzduší považuje předložené oznámení za dostatečné a nepožaduje pokračování v dalším stupni procesu podle zákona.

Z hlediska ochrany přírody a krajiny OOP MHMP konstatuje, že z hlediska zájmů chráněných zákonem č.114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, nepožaduje pokračovat v procesu EIA. Před vydáním závěru zjišťovacího řízení je třeba doplnit výpočet koeficientu zeleně ($KZ = 0,25$) pro plochu ZVO (F).

Z hlediska myslivosti nejsou připomínky.

Z hlediska ochrany vod se se nepožaduje pokračovat v procesu EIA.

Pro provoz čerpací stanice požaduje OOP MHMP zpracovat plán opatření pro případ havárie dle ust. § 39 odst. 2 vodního zákona.

Příslušný úřad na podkladě oznámení, vyjádření k němu obdržených, doplňujících informací od oznamovatele záměru a podle hledisek a měřítek uvedených v příloze č. 2 k zákonu došel k následujícím závěrům:

Urbanistická koncepce a umístění záměru:

Předmětem oznámení (RNDr. Alinče, srpen 2010) je výstavba bezobslužné čerpací stanice v Praze 5 v severovýchodní části provozovaného areálu prodejny potravin Lidl Barrandov.

Součástí oznámení je vyjádření příslušného stavebního úřadu z hlediska souladu s územně plánovací dokumentací (viz vyjádření odboru územního rozhodování Úřadu městské části Praha 5 č. j. OUR.HI.p.363/2-38153/10-Hav ze dne 19. 7. 2010). Z tohoto vyjádření vyplývá, že záměr je v souladu s funkčním využitím území dle ÚPn, ZVO – ostatní, tedy území sloužící pro areály a komplexy specifických funkcí nebo jejich kombinace pro koncentrované aktivity neuvedené v jiných zvláštních územích. Stavební úřad ve svém vyjádření dále upozorňuje, že čerpací stanice pohonných hmot jsou v ploše ZVO stavby výjimečně přípustné a o výjimečnou přípustnost je nutno požádat Útvar rozvoje města a Kancelář architekta ÚMČ Praha 5.

Doprava:

Dle oznámení (RNDr. Alinče, srpen 2010) bude nová čerpací stanice napojena novým zapojovacím pruhem ve směru na Barrandovský most z ulice K Barrandovu. Z ostatních směrů, tj. z ulice K Barrandovu od Barrandovského mostu, případně z ulice Geologická, Lamačova či Slavínského od Filmových ateliérů Barrandov je možné využít stávající vjezd do prodejny Lidl z ulice Slavínského.

Vlivy na ovzduší a klima:

Součástí oznámení byla rozptylová studie (Ing. Šinágl, červen 2010), ve které je zohledněn vliv posuzované ČS na okolí. Z této studie vyplývá:

- Pro hodnocení imisního pozadí používá rozptylová studie model ATEM aktualizace 2008. Průměrné roční koncentrace oxidu dusičitého (NO_2) na dané

lokalitě dosahují hodnot do $53 \mu\text{g}/\text{m}^3$, suspendovaných částic frakce PM_{10} hodnot cca $45 \mu\text{g}/\text{m}^3$ a benzenu cca $0,8 \mu\text{g}/\text{m}^3$.

- Po zprovoznění jihozápadní části silničního okruhu kolem Prahy R1 (plánováno na podzim 2010) dojde k výraznému poklesu počtu vozidel projíždějících po dnes exponované ulici K Barrandovu a zároveň ke snížení emisí produkovaných v této oblasti dopravou až o 50 %. V důsledku této skutečnosti by měly významně poklesnout stávající hodnoty imisních koncentrací, a to pod úroveň imisních limitů.
- Realizace vlastního záměru nebude pro dotčenou lokalitu znamenat výrazné zhoršení kvality ovzduší. Největší imisní příspěvky sledovaných znečišťujících látek (NO_2 , tuhé znečišťující látky frakce PM_{10} a benzen) k jejich průměrné roční koncentraci v dané lokalitě, generované provozem ČS, lze u NO_2 očekávat řádově ve výši setin $\mu\text{g}/\text{m}^3$, u tuhých znečišťujících látek frakce PM_{10} ve výši tisícín $\mu\text{g}/\text{m}^3$ a u benzenu ve výši $0,1 \mu\text{g}/\text{m}^3$.
- Změna imisní situace v lokalitě spojená s provozem ČS bude přijatelná a pro dané prostředí únosná.

S ohledem na vyjádření orgánu ochrany ovzduší a závěry vyplývající z výše uvedené rozptylové studie lze konstatovat, že záměr je z hlediska vlivů na ovzduší akceptovatelný.

Vlivy na hlukovou situaci:

Součástí oznámení byla hluková studie (Ing. Králíček, srpen 2010). Cílem hlukové studie bylo posouzení provozu plánovaného záměru z hlediska hluku v chráněném venkovním prostoru staveb okolních obytných objektů v oblasti stavby a posouzení hluku ze stavební činnosti související s plánovaným záměrem.

Z hlukové studie vyplývá:

- stávající zátěž z dopravního hluku mírně překračuje hyg. limit $L_{\text{Aeq,T}} 60/50 \text{ dB}$,
- po výstavbě plánované čerpací stanice dojde k nepatrnému navýšení hluku v úrovni do $0,1 \text{ dB}$ u nejbližší obytné zástavby. Toto navýšení je hluboko pod nejistotou výpočtu i konkrétního měření reálné hlukové situace. Lze tedy konstatovat, že provoz plánované ČS prokazatelně nezhorší hlukové poměry v oblasti stavby od dopravy na okolní komunikační síti,
- z hlediska hluku bude provoz čerpací stanice vyhovovat požadavkům Nařízení vlády č. 148/2006 Sb.,
- ve stupni projektu ke stavebnímu řízení je nutné potvrdit hlučnost výdejních stojanů v úrovni $L_{\text{A-1m}} < 65 \text{ dB}$ (ve vzdálenosti 1 m od stojanu ze strany čerpání) a dále ověřit hlučnost ve venkovním prostoru od dalších případných zdrojů TZB,
- hluk ze stavební činnosti bude v chráněném venkovním prostoru staveb a v chráněném venkovním prostoru okolní obytné zástavby v oblasti stavby vyjádřen hodnotami $L_{\text{Aeq,14 h}}$ pod hygienickým limitem 65 dB stanoveným pro časový úsek dne od 7 do 21 hodin pro stavební činnost.

S ohledem na vyjádření HS HMP a závěry vyplývající z výše uvedené akustické studie lze konstatovat, že z hlediska vlivů na hlukovou situaci je záměr za předpokladu splnění podmínek orgánu ochrany veřejného zdraví akceptovatelný.

Vlivy na povrchové a podzemní vody:

Z hlediska vlivu na povrchové a podzemní vody je záměr akceptovatelný.

Vlivy na faunu, flóru, ekosystémy a krajinu:

Realizací záměru nebudou dotčeny pozemky určené k plnění funkce lesa, záměr se nenachází ani ve vzdálenosti 50 m od takovýchto pozemků. Výstavbou záměru nedojde k zásahu do prvků ÚSES. Záměr nebude mít negativní vliv na evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti soustavy NATURA 2000.

V zájmovém území se nevyskytují chráněné a ohrožené druhy rostlin a živočichů ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny. Záměr je bez vlivu na krajinu, stavba se svou hmotou v krajině neuplatní.

Zpracovatel oznámení předložil příslušnému úřadu upřesňující výpočet koeficientu zeleně (říjen 2010). Z tohoto výpočtu vyplývá:

plocha ZVO - F:	3 389,0 m ²
zeleň navrhovaná:	1 039,0 m ²
požadovaný KZ:	0,25

výpočet KZ: $1\,039 / 3\,389 = 0,3065$.

KZ navrhovaný (0,3065) > KZ požadovaný (0,25)

Dle předloženého výpočtu vyplývá, že požadovaný KZ je splněn.

Na základě požadavku MČ Prahy 5 je nezbytné v dalších fázích projektové přípravy stavby v rámci sadových úprav navrhnout pás středně vysokých keřů o šířce minimálně 2 m podél ulice K Barrandovu a Slavínského s liniovou výsadbou stromů.

Z hlediska vlivů na faunu, flóru, ekosystémy a krajinu je záměr za výše uvedených podmínek akceptovatelný.

Vlivy na půdu, horninové prostředí a přírodní zdroje:

Realizací záměru nebude dotčen zemědělský půdní fond. Půda určená pro plnění funkce lesa nebude dotčena.

Za předpokladu dodržení veškerých bezpečnostních opatření nebude mít realizace záměru žádné negativní vlivy na horninové prostředí v zájmovém území ani na využívání hornin a nerostných zdrojů.

Stavba nenaruší stabilitu daného území, nebude mít vliv na vznik eroze, neovlivní podloží ani geomorfologii a reliéf krajiny.

Z hlediska vlivů na půdu, horninové prostředí a přírodní zdroje je záměr akceptovatelný.

Vlivy na hmotný majetek a kulturní památky:

Nejsou očekávány významné negativní vlivy na hmotný majetek ani na kulturní památky.

Vlivy na obyvatelstvo:

Za předpokladu dodržení opatření pro prevenci, vyloučení, snížení a kompenzaci nepříznivých vlivů (jak pro fázi výstavby, tak pro fázi provozu) jsou vlivy na obyvatelstvo akceptovatelné.

Shrnutí:

Podle příslušného úřadu byly v průběhu zjišťovacího řízení identifikovány potenciálně významné vlivy záměru, které byly zváženy ve vztahu k charakteru záměru a jeho umístění s ohledem na jejich rozsah, velikost a složitost, pravděpodobnost, dobu trvání, frekvenci a vratnost. Při aplikaci opatření k prevenci, vyloučení, snížení a kompenzaci nepříznivých vlivů, která jsou uvedena v oznámení a která vyplývají z provedeného zjišťovacího řízení, nebude mít posuzovaný záměr negativní vliv na životní prostředí a veřejné zdraví.

V průběhu zjišťovacího řízení byly uplatněny připomínky, které nezakládají důvod k tomu, aby bylo nutné přistoupit ke zpracování dokumentace ve smyslu § 8 zákona. Vznesené připomínky jsou řešitelné v návazných správních řízeních a měly by být posouzeny příslušnými dotčenými správními úřady. Z tohoto důvodu předává příslušný úřad s tímto závěrem zjišťovacího řízení kopie vyjádření oznamovateli záměru.

Závěr:

Záměr „Bezobslužná čerpací stanice, při ul. Slavínského, Praha 5, k. ú. Hlubočepy“ naplňuje dikci bodu 10.4, kategorie II, přílohy č. 1 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění. Proto bylo dle § 7 citovaného zákona provedeno zjišťovací řízení, jehož cílem bylo zjištění, zda záměr bude posuzován podle citovaného zákona.

Na základě provedeného zjišťovacího řízení dospěl příslušný úřad k závěru, že záměr

„Bezobslužná čerpací stanice, při ul. Slavínského, Praha 5, k. ú. Hlubočepy“

n e b u d e p o s u z o v á n

podle citovaného zákona s tím, že je nezbytné dodržet opatření k prevenci, vyloučení, snížení, popřípadě kompenzaci nepříznivých vlivů navržených v oznámení a zohlednit vyjádření k oznámení záměru.

Závěr zjišťovacího řízení nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů.

Ing. Jana **C i b u l k o v á**
vedoucí oddělení posuzování vlivů na ŽP