



Městská část Praha 5 v souladu se zněním § 36, odst. 1 zák. č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze a na základě usnesení Rady MČ Praha 5 č. 42/1515/2013 ze dne 24.09.2013 oznamuje

ZÁMĚR

pronajmout nebytový prostor ev. č. 902 v 1. NP a 1. PP nemovitosti č.p. 452, k.ú. Košíře, ulice Plzeňská 167, Praha 5 o celkové výměře 164,37 m² k využití jako prodejna masa a uzenin s úsekem teplých pokrmů nebo jako prodejna (provozovna) potravinářského zaměření, na dobu neurčitou

Výše min. nájemného: 15.000,- Kč měsíčně + zálohy na poskytované služby

V případě, že budoucí nájemce (žadatel) je plátcem DPH, bude sjednaná cena (bez záloh na poskytované služby) použita jako daňový základ a navýšena o příslušnou část DPH)

Podmínky pronájmu: 1) dokončení stavebních úprav včetně kolaudace s tím, že po dobu provádění stavebních úprav bude nájemce hradit pouze služby, nejdéle však 6 měsíců od započetí stav. prací
2) uhrazení vratné kauce ve výši tříměsíčního nájemného před uzavřením náj. smlouvy

Žádost na předepsaném formuláři s nabídkou výše nájemného doručte v zalepené obálce do podatelny Úřadu Městské části Praha 5, Štefánikova 13,15, 150 00 Praha 5 – Smíchov, vždy po osobní návštěvě nabízeného prostoru, kterou zajišťuje správní firma CENTRA, a.s., Radlická 2000/3. Praha 5 v objektu Ženské domovy, tel: 257 181 770 - 779.

Obálky označte „Záměr č. 94/2013 – Plzeňská 167/452 – neotvírat“.

Pronajímatel si vyhrazuje právo odmítnout bez uvedení důvodu všechny předložené nabídky (žádosti) na pronájem nebo záměr zrušit. Zrušení záměru bude oznámeno stejným způsobem jako zveřejnění záměru. Zájemcům nevzniká nárok na náhradu nákladů spojených s vypracováním a předložením nabídky.

Pronajímatel si vyhrazuje právo na změnu podmínek nabídkového řízení. Případná změna bude oznámena stejným způsobem jako zveřejnění záměru.

11-12-2013 10-01-2014
Zveřejněno od: do :..... (do 15.00 hod.)

Ev. číslo: **94/2013**

Info: Lenka Holubová, OOA, tel: 257 000 455, e-mail: lenka.holubova@praha5.cz.

Ing. Petr Haluza, MBA
vedoucí Odboru obchodních aktivit

Městská část Praha 5
Úřad městské části
Odbor obchodních aktivit
nám. 14. října 4, 150 22 Praha 5
III/22/01