



Sp.zn.: S-MHMP 1686891/2014/SUP/Fr

V Praze 25.5.2015

Č.j.: MHMP 903536/2015

USNESENÍ

Magistrát hlavního města Prahy, odbor stavebního řádu, jako odvolací správní orgán příslušný dle ustanovení § 81 odst. 3 písm. a) zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, a dle § 89 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, ve věci odvolání, které podal Ing. Jaroslav Lekeš, nar. 6.8.1961, bytem Nad Palatou 2673/16, Praha 5, proti rozhodnutí Úřadu městské části Praha 5, odboru stavebního a infrastruktury, č.j. OSU.Sm.p.4205/11-28459/2011-Hav-UR ze dne 18.10.2011, o změně stavby a změně vlivu stavby na využití území, nazvané „Bytový dům Palata“, na pozemcích parc. č. 4205/11 a 4205/19, k.ú. Smíchov, rozhodl podle § 64 odst. 1 písm. c) správního řádu, tak že odvolací řízení

p ř e r u š u j e

do doby pravomocného rozhodnutí Městského soudu v Praze o žalobě proti rozhodnutí Magistrátu hlavního města Prahy č.j. MHMP 583745/2014, S-MHMP 41131/2014/SUP/Fr ze dne 24.4.2014.

Odůvodnění:

Magistrátu hlavního města Prahy, odboru stavebního řádu (dále jen MHMP STR), bylo Úřadem městské části Praha 5, odborem stavebním a infrastruktury (dále jen stavební úřad), předloženo odvolání Ing. Jaroslava Lekeše, bytem Nad Palatou 16, Praha 5, proti rozhodnutí stavebního úřadu č.j. OSU.Sm.p.4205/11-28459/2011-Hav-UR, sp.zn. OSU 28459/2011 ze dne 18.10.2011, o změně stavby a o změně vlivu stavby na využití území, pro stavební záměr nazvaný „Bytový dům Palata“ na pozemcích parc.č. 4205/11 a 4205/19, k.ú. Smíchov. Ing. Jaroslav Lekeš v obsahu odvolání namítá, že v územním řízení ukončeném napadeným územním rozhodnutím, měl mít postavení hlavního účastníka, avšak byl stavebním úřadem opomenut. Odkazuje na obsah rozhodnutí MHMP SUP (nyní STR) č.j. MHMP 583745/2014, sp.zn. S-MHMP 41131/2014/SUP/Fr ze dne 24.4.2014, ve kterém je uvedeno, že stavební záměr „Bytový dům Palata“ je fakticky umístěn i na pozemku parc.č. 4205/2, k.ú. Smíchov, a uvádí, že je spoluvlastníkem tohoto pozemku. Vyjadřuje nesouhlas s postupem stavebního úřadu v územním řízení, namítá, že nebyl doložen jeho souhlas s umístěním části stavebního záměru na uvedeném pozemku.

Na základě skutečnosti, že výše uvedené rozhodnutí MHMP STR č.j. MHMP 583745/2014, sp.zn. S-MHMP 41131/2014/SUP/Fr ze dne 24.4.2014, bylo napadeno žalobou Antonína Jirase, zastoupeného JUDr. Tomášem Těmínem, Ph.D., advokátem se sídlem Karlovo náměstí 559/28, Praha 2, a v současné době je věc přezkoumávána Městským soudem v Praze pod č.j. 9A 284/2014, a žaloba se, mimo jiné, týká rovněž otázky umístění stavebního záměru na pozemku

parc.č. 4205/2, k.ú. Smíchov, ve spoluvlastnictví žalobce, MHMP STR dospěl k závěru, že uvedené soudní řízení je řízením o předběžné otázce, a tedy objektivně existuje právní důvod pro přerušení odvolacího řízení. Proto bylo rozhodnuto, jak je ve výroku tohoto usnesení uvedeno.

Poučení o odvolání:

Proti tomuto usnesení se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Ministerstvu pro místní rozvoj podáním u Magistrátu hl.m Prahy, Jungmannova 29, Praha 1. Podle § 76 odst. 5 správního řádu odvolání nemá odkladný účinek.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvolání jen proti odůvodnění usnesení je nepřipustné.

otisk úředního razítka

Ing. Markéta Vacínová
pověřená vedením odboru stavebního řádu

Obdrží:

I. účastníci řízení dle ust. § 27 odst. 1 správního řádu a odvolatel, doporučeně, fyz. os. do vl. rukou

1. BACORA a.s., IDDS: vx2cz44
sídlo: Na strži č.p. 1702/65, 140 00 Praha 4-Nusle
2. C.A.I.S.architekti s.r.o., IDDS: mibuttm
sídlo: Havanská č.p. 1087/3a, 170 00 Praha 7-Bubeneč
3. Ing. Jaroslav Lekeš, Nad Palatou č.p. 2673/16, 150 00 Praha 5-Smíchov

II. účastníci řízení dle ust. § 27 odst. 2 správního řádu, veřejnou vyhláškou

4. Zveřejněním na úřední desce MHMNP po dobu 15 dnů
5. Zveřejněním na úřední desce ÚMČ Praha 5 po dobu 15 dnů

III. na vědomí

6. Úřad městské části Praha 5, odbor stavební a infrastruktury, IDDS: yctbyzq
sídlo: náměstí 14. října č.p. 1381/4, Smíchov, 150 00 Praha 5
7. MHMP STR/Fr