

EXEKUTORSKÝ ÚŘAD KLADNO

JUDr. Ing. Petr Kučera, soudní exekutor

náměstí Starosty Pavla 5, 272 01 Kladno, IČ: 65402367, DIČ: CZ6305230580
Tel: 314 004 567 – 570, e-mail: epodatelna@eukladno.cz, www.eukladno.cz, DS: h4kswpm
bankovní spojení: 43-7561840247/0100 Komerční banka, a.s.

Sp. zn.: 150 EX 123/14-21

Ev.č. oprávněného: 4876/2165E

Exekuční příkaz

Soudní exekutor JUDr. Ing. Petr Kučera, náměstí Starosty Pavla 5, 272 01 Kladno, pověřený provedením exekuce na základě vykonatelného rozsudku č.j. 17 C 163/2013-46 ze dne 26.08.2013, který vydal Obvodní soud pro Prahu 5 a usnesení /pověření č.j. 36 EXE 459/2014-18, které vydal Obvodní soud pro Prahu 5 dne 07.02.2014, o vymožení pohledávky:

oprávněného: Pražské vodovody a kanalizace, a.s., Pařížská 11, Praha 1, 110 00, IČO: 25656635,
práv.zast., Josef Holub JUDr., Kleinerova 24, Kladno, 272 01

proti **Miloslav Bělohávek, Náměstí 14. Října 1381/4, Praha, 150 00, dat.nar.**
povinné/mu: **25.04.1949, r.č. 490425/037, IČO:13824015**

k uspokojení pohledávky oprávněného ve výši 607,- Kč s příslušenstvím, a náklady předcházejícího řízení ve výši 5.356,- Kč a povinnosti povinného uhradit soudnímu exekutorovi náklady exekuce v předběžné výši 7.865,- Kč a oprávněnému náklady oprávněného ve smyslu § 87 odst. 2 zák. č. 120/2001 Sb. ve výši 1.996,50Kč a povinnosti povinného uhradit oprávněnému náklady oprávněného ve smyslu § 87 odst. 2 e.ř. (tato částka není konečná, a to do výše uvedeného příslušenství a nákladů exekuce, jejichž přesná výše bude vyčíslena v příkaze k úhradě nákladů),

vydává v souladu s ust. § 47, ust. § 58 odst. 3 a § 69a zák. č. 120/2001 Sb., o soudních exekutorech a exekuční činnosti (exekuční řád) a o změně dalších zákonů (dále jen "e. ř.") tento

exekuční příkaz

I. k provedení exekuce prodejem nemovitostí, a to:

Na nemovitosti povinného:

Pozemky Parcela	Výměra [m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
1150	642	orná půda		zemědělský půdní fond
1469/9	19	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: bez čp/če, garáž				
Stavba stojí na pozemku p.č.: 1469/9				

- zapsané v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, pro obec Praha, katastrální území Hlubočepy, na listu vlastnictví č. 593.

Soudní exekutor zakazuje povinné/mu, aby po doručení tohoto exekučního příkazu nemovitosti označené v bodu I. výroku převedl/a na někoho jiného nebo je zatížil/a.

Soudní exekutor ukládá povinné/mu, aby do **15 dnů** ode dne doručení tohoto exekučního příkazu oznámil/a soudnímu exekutorovi pověřenému provedením exekuce, zda a kdo má k nemovitostem označeným v bodu I. výroku, předkupní právo; pokud tak povinná/ý neučiní, odpovídá za škodu tím způsobenou.

Dle § 23 zák. č. 256/2012 se exekuční příkazy zapisují poznámkou.

II. ke zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti povinné/ho, a to:

Na nemovitosti povinného:

Pozemky Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
1150	642	orná půda		zemědělský půdní fond
1469/9	19	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: bez čp/če, garáž				
Stavba stojí na pozemku p.č.: 1469/9				

- zapsané v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, pro obec Praha, katastrální území Hlubočepy, na listu vlastnictví č. 593.

Zástavní věřitel: Pražské vodovody a kanalizace, a.s., se sídlem Pařížská 11, Praha 1, IČ: 25656635, práv. zast. advokátem Josef Holub JUDr., se sídlem Kleinerova 24, Kladno, PSČ: 272 01, IČ: 66200148

Pro pořadí exekutorského zástavního práva k nemovité věci je rozhodující den jeho vzniku; vzniklo-li několik exekutorských zástavních práv ve stejný den, mají zástavní práva stejné pořadí. Bylo-li však pro vymáhanou pohledávku již dříve zřízeno zákonné nebo smluvní zástavní právo, řídí se pořadí exekutorského zástavního práva pořadím tohoto zástavního práva. Jde-li o pohledávku náhrady škody nebo nemajetkové újmy způsobené trestným činem nebo pohledávku z bezdůvodného obohacení získaného trestným činem, byla-li nemovitá věc zajištěna v trestním řízení o tomto trestném činu a byl-li exekuční návrh podán v době, kdy zajištění podle trestního řádu trvá, je pro pořadí exekutorského zástavního práva rozhodující den právní moci rozhodnutí o zajištění nemovité věci podle trestního řádu. (§ 69a odst. 4 EŘ).

Pro pohledávky, pro něž bylo zřízené exekutorské zástavní právo, lze vést výkon rozhodnutí (exekuce) prodejem nemovitostí přímo i proti každému pozdějšímu vlastníku nemovitosti, který ji nabyt smluvně (§ 338d odst. 2 OSŘ).

Jedná se o exekutorské zástavní právo zřízené na dobu, která uplyne dnem, kdy bude katastrálnímu úřadu doručeno oznámení o provedení exekuce dle § 51 písm. b) a c) EŘ.

Dle § 23 zák. č. 256/2012 se exekuční příkazy zapisují poznámkou.

P o u ě n í : Dle ust. § 47 odst. 4 e. ř. není proti exekučnímu příkazu přípustný opravný prostředek.

Dle ust. § 47 odst. 5 e. ř., majetek, který je postižen exekučním příkazem, nesmí povinný převést na jiného, zatížit ho nebo s ním jinak nakládat. Právní jednání, kterým povinný porušil tuto povinnost, je neplatné.

Podle § 10 odst. 1 písm. d) zákona č. 344/1992 Sb., jsou vlastníci a jiní oprávnění povinni ohlásit katastrálnímu úřadu změny údajů katastru týkající se jejich nemovitostí, a to do 30 dnů ode dne jejich vzniku a předložit listinu, která změnu dokládá; tuto povinnost vlastníci a jiní oprávnění nemají u změn katastru, vyplývajících z listin, které jsou příslušné státní orgány povinny zasílat katastrálnímu úřadu přímo k zápisu do katastru.

K písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis doručen, se zašle elektronickou poštou na elektronickou adresu, uvedenou v žádosti, písemnost vyhotovená v elektronické podobě a elektronicky podepsaná, nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat.

V Kladně dne 20.02.2014

JUDr. Ing. Petr Kučera, v. r.
soudní exekutor

Otisk úředního razítka

Za správnost vyhotovení:

Lenka Kohoutová

Pracovník pověřený soudním exekutorem

Rozdělovník:

- Oprávněný
- Povinná/ý
- Katastrální úřad

Toto rozhodnutí nabylo právní moci dne 15.04.2014.
Doložku připojila Dana Korytková dne 03.09.2015.