# \*MC05X00HLVE3\*



Městská část Praha 5 

ING. PAVEL RICHTER

radní

Vážený pan

Mgr. Lukáš Budín

Člen ZMČ Praha 5

V Praze dne 10. 10. 2016

**Vážený pane zastupiteli,**

**k Vašim dotazům týkajících se zrušení a zastavení rozprodeje pozemků ve veřejné dražbě v lokalitě Šmukýřka Vám sděluji následující:**

*Plánuje vedení Prahy 5 neprodleně provést kroky vedoucí ke zrušení uskutečněné dražby, případně prověřit právní možnosti zrušení.*

**Rada se po obdržení dopisu ze dne 23. srpna 2016 od přípravného výboru Spolku Záchrana Zahrad Na Šmukýřce, okamžitě začala zabývat celou problematikou uskutečněného prodeje formou veřejné dražby v lokalitě Šmukýřka, mimo jiné se také zabývala otázkou možnosti zrušení již uskutečněné dražby, v tomto případě je nutné konstatovat, že zrušení lze dosáhnout pouze soudně, žalobu může podat jenom účastník dražby.**

**Na základě všech zjištění rada MČ Praha 5 na svém jednání dne 26. září 2016 odvolala z důvodu nespokojenosti s průběhem likvidace bytového podniku dosavadního likvidátora, současně jmenovala nového likvidátora. Nový likvidátor posuzuje veškeré informace, a pokud je mi známo, podal žalobu na neplatnost dražby. Tento krok podle našich informací udělali i někteří vlastníci jednotek, kteří měli uzavřenou nájemní smlouvu.**

*Podpoří vedení Prahy 5 kroky k zamezení uskutečnění dalších chystaných dražeb a po diskuzi se správcem Bytového podniku v Praze 5, státní podnik v likvidaci, mu doporučí stejný postup?*

*Jaký je postoj vedení Prahy 5 zajistit předkupní právo pro dotčené vlastníky bytových jednotek ve zmíněné lokalitě, pokud rozprodej bude nezbytný*

**Požádali jsme nového likvidátora, aby po seznámení se s problematikou představil nový plán likvidace majetku, kdy by měl reflektovat všechny dosavadní zkušenosti s prodeji pozemků.**

*Plánuje se projednání k zmíněným pozemkům v příslušných orgánech RMČ Praha 5 a ZMČ Praha 5?*

**Městská část nemá žádná přímá výkonná práva v této záležitosti. Ale v souladu s předchozí odpovědí si chceme udržet informovanost o všech budoucích krocích likvidátora.**

S pozdravem,

Ing. Pavel Richter